



## FORMATION

# ATELIER DE FISCALITÉ DES EPCI, LES GRANDES MUTATIONS

## Public visé

Élu(es) locaux  
Aucun prérequis.

## Objectifs

Appréhender les enjeux des relations financières au sein du bloc communal

Faire le point sur la suppression de la taxe d'habitation et la révision des valeurs locatives des locaux professionnels

## Formateur

Samuel TOMCZAK

FormaEco

## Méthode pédagogique

Pédagogie active laissant une large place aux cas concrets et à la pratique

Support Pédagogique complet remis au stagiaire

## Organisation

**DATE :** Mardi 9 mars 2021

**LIEU :** Centre de gestion de la fonction publique du Puy-de-Dôme

**DURÉE :** 7 heures

**HORAIRES :** 9h00-12h30 et 13h30-17h00

## Contenu

### Introduction

- L'intercommunalité et le bloc communal : repères historiques
- Actualité de la loi de finances 2020, dont la suppression de la taxe d'habitation avec ses impacts sur la fiscalité des locaux professionnels

### Appréhender le budget d'une intercommunalité

- Point sur les compétences obligatoires et facultatives
- Quels types de dépenses et de ressources ?
- Fiscalité directe et fiscalité indirecte
- Comment les professionnels contribuent-ils au financement du service public déployé sur le périmètre intercommunal ?

### L'application de la révision des valeurs locatives des locaux professionnels (RVLLP)

- Qu'est-ce que la valeur locative cadastrale ? Comment est-elle calculée ?
- Notions de secteur tarifaires, catégories, grilles tarifaires...
- Les mécanismes d'atténuation : neutralisation, planchonnement et lissage
- Le coefficient de localisation

### Quelles actions mener dans un optique d'accroissement de ses ressources économiques ?

- Comment fiabiliser ses bases économiques ?
- Agir sur la Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)
- Peut-on optimiser la Taxe sur les Surfaces commerciales (TASCOM), la Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises (CVAE), la Taxe d'Enlèvement des Ordures ménagères (TEOM) ?
- Calcul de l'Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseaux (IFER)
- La Taxe Locale sur la Publicité Extérieure : les précautions à prendre pour une application efficace

### Savoir comment travailler avec les services fiscaux

- Connaître les possibilités de coopération
- Prendre en compte le calendrier fiscal
- Comment optimiser les échanges avec l'administration fiscale

**MODALITÉS DE SUIVI :** Feuille d'émargement complétée et signée par les stagiaires  
**MODALITÉS D'ÉVALUATION :** Questionnaire d'évaluation sur les points clés de la formation  
**SUPPORT PÉDAGOGIQUE :** Le diaporama de la formation et support personnalisé

